

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
Адрес: г. Салехард, ул. Мира, д. 17А за 2023 год.**

1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	16.04.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	500 500,17
5.	- переплата потребителями	руб.	0
6.	- задолженность потребителей	руб.	500 500,17
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 030 933,70
8.	- за содержание	руб.	1 707 956,10
9.	- за текущий ремонт	руб.	146 808,00
10.	- за услуги управления	руб.	176 169,60
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 672 634,47
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 672 634,47
13.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 672 634,47
14.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	858 799,40
15.	- переплата потребителями	руб.	0
16.	- задолженность потребителей	руб.	858 799,40
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).			
	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
17.	Услуги по управлению зданием	руб.	176 169,60
18.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	264 254,40
19.	Содержание информационных систем по сбору, обработке и хранению данных о платежах за помещения	руб.	44 042,40
20.	Обслуживание коллективных приборов учета	руб.	44 042,40
21.	Обеспечение работоспособности внутридомовых систем электроснабжения и электрического оборудования	руб.	132 127,20
22.	Обеспечение работоспособности систем оборудования теплоснабжения,	руб.	205 531,20

водоснабжения и канализации внутри здания		
23. Содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций здания.	руб.	264 254,40
24. Обеспечение требований пожарной безопасности.	руб.	278 935,20
25. Санитарное содержание придомовой территории	руб.	176 169,60
26. Санитарное содержание здания и оборудования	руб.	264 254,40
27. Текущий ремонт общего имущества здания	руб.	146 808,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
Количество поступивших претензий	ед.	0
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Директор ООО «Квартал»

И.Н. Кулешов