

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов, предлагаемый на 2021-2022 год для д. №13 по улице Маяковского.

№	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м ² / экономия, полученная в результате реализации в %
I. Перечень основных мероприятий							
Система отопления и горячего водоснабжения							
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	ООО «КВАРТАЛ»	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	350 р за 1 п.м. / 3%
Система электроснабжения и освещения							
1	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	ООО «КВАРТАЛ»	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, протирка	120 р за 1 лампу / 10%
Дверные и оконные конструкции							
1	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери с тепло-изоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики.	ООО «КВАРТАЛ»	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	3000 р. за дверь / 5%
2	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена.	ООО «КВАРТАЛ»	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	500 р за 1 окно / 2%
II. Перечень дополнительных мероприятий							
Стеновые конструкции							
1	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка 2) Рациональное использование тепловой энергии 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	Герметик, тепло-изоляционные прокладки, мастика.	ООО «КВАРТАЛ»	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	700 р за 1 п.м. / 2%