

РЕШЕНИЕ
собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме проведенного в форме очно-заочного голосования, по адресу: г. Салехард, ул. В. Подшибякина, дом № 13

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр.лица - собственника помещения)

Являющийся (-щаяся) собственником жилого/нежилого помещения № _____
(квартира, доля в квартире)

На основании _____
выданного « ____ » _____ г. _____
(кем выдан правоустанавливающий документ)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме _____ м².
Общая площадь помещения _____ м², принадлежащего мне на праве собственности.
Размер доли в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома _____
Голосование произведено на _____ части собрания.
(очной или заочной)

Срок передачи решений с 17 ч. 00 мин. 06 июня 2020 года до 14 ч. 00 мин. 14 июня 2020 г.

* Представитель собственника по доверенности № _____ от « ____ » _____ 20 ____ г.

(Ф.И.О. представителя)

Решение собственника по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрать председателем общего собрания _____,
секретарем общего собрания (Ф.И.О.) _____,

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Поручить подсчет голосов, оформление и подписание протокола общего собрания председателю общего собрания и секретарю общего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Избрать Совет многоквартирного дома, в составе шести человек, в том числе поименно:
Хисамутдинова М.С. Ярикова М.В. Раздымаха М.Н. Васянович Т.Ю. Григораш Н.В.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Избрать председателем из числа членов Совета многоквартирного дома **Ярикову М.В.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Выбрать способ управления многоквартирным домом (*выделить/подчеркнуть выбранный вариант*):
А – управление управляющей организацией. **Б** – товарищество собственников жилья.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Избрать в качестве управляющей организации для управления (оказания услуг по содержанию и ремонту, общего имущества) многоквартирным домом, сроком на пять лет – общество с ограниченной ответственностью «Квартал» (ОГРН: 1128901001569).

Вновь избранная управляющая организация обязана приступить к исполнению договора управления многоквартирным домом с 01 июля 2020 года, но не ранее даты внесения изменений в реестр лицензий ЯНАО.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. Обязать ООО «Единая городская управляющая компания» (ОГРН 1168901054882) в срок до 20 июня 2020 года, передать техническую документацию на многоквартирный дом № 13 по ул. В. Подшибякина в г. Салехард, и иные документы, связанные с управлением этим домом, вновь избранной управляющей организации, с которой будет заключен договор управления многоквартирным домом.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Утвердить договор управления многоквартирным домом между обществом с ограниченной ответственностью «Квартал» и собственниками в предлагаемой редакции, перечень, периодичность и стоимость работ и услуг по договору.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Установить размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 32 рубля 80 копеек.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

11. Предоставить право обществу с ограниченной ответственностью «Квартал» (ОГРН: 1128901001569), от имени собственников помещений в многоквартирном доме, на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, согласно условиям Договора управления многоквартирным домом.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

12. Утвердить решение о заключении договоров на предоставление коммунальных услуг собственниками помещений в многоквартирном доме № 13 по ул. В. Подшибякина в г. Салехард, непосредственно с ресурсоснабжающей организацией, и региональным оператором по обращению с ТКО.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

13. Установить ежегодный порядок проведения очередных общих собраний собственников помещений, следующее общее собрание собственников провести не позднее 01 мая 2021 года.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

14. Определить место хранения оригинала протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. В. Подшибякина в г. Салехард, по месту нахождения (в офисе) вновь избранной управляющей организации.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

15. Разместить результаты голосования на информационном стенде каждого подъезда дома № 13 по ул. В. Подшибякина в г. Салехард.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

_____ / _____ /
(дата голосования) (подпись) (Ф.И.О. собственника помещения)

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов _____
(ДА или НЕТ № тел. для связи)

К настоящему решению прилагаются (просьба отметить состав приложения):

1. Доверенность на представительство на участие в Общем собрании.
2. Письменные предложения по отдельным вопросам голосования на _____ стр.