

Приложение № 1
к Протоколу №__ внеочередного общего собрания
собственников многоквартирного дома № 75
по ул. Республики в городе Салехард
от «__» _____ 2021 года

ОТЧЁТ
по выполненным работам за период 2018-2019 гг.

1. Текущий ремонт, окраска стен и потолков в МОП (8074 м²) – 1 955 582,04 руб. (акт о приёмке выполненных работ №5-2018 от 01.08.2018 г.);
2. Восстановительный ремонт гидроизоляционного слоя кровли 2018 год (110 м²) – 48 466,88 руб (акт о приёмке выполненных работ №08-2018 от 01.10.2018 г.);
3. Восстановительный ремонт гидроизоляционного слоя кровли 2019 год (2240 м²) – 533 281,89 руб (акт о приёмке выполненных работ №06-2019 от 01.08.2019 г.);
4. Восстановление теплоизоляционного слоя 1 этажа в проветриваемом подполье (508,2 м³) – 694 956,14 руб. (акт о приёмке выполненных работ №07-2018 от 10.09.2018 г.);
5. Установка камер наружного видеонаблюдения подъездов нежилой части (13 камер) – 174 730 руб (акт приёма-сдачи оказанных услуг от 25.06.2019 г.);
6. Изготовление и размещение планов эвакуационных выходов в нежилой части МКД (22 шт) – 110 000 руб. (акт выполненных работ №5 от 18.01.2019 г.);
7. Перезарядка и ремонт огнетушителей, находящихся в нежилой части МКД (21 шт) – 10 620 руб (Акт №20 от 10.04.2018 г., акт №179 от 25.12.2018 г.);
8. Восстановление противопожарной сигнализации в помещениях нежилой части МКД – 38 000 руб (Акт №165/2018 от 10.04.2018 г.);
9. Замена неисправных газовых котлов (2 котла: 1 свечка, первый этаж офисов, левое крыло и 3-й подъезд жилой) – 119 011,34 руб (Счёт-фактура №5454 от 05.09.2018 г.; товарный чек №36130 от 28.01.2019 г.);
10. Изготовление рекламной продукции на ТОЦ «Корона» (9 шт) – 49200,00 руб (акт №321 от 15.08.2019 г.);
11. Поверка счётчиков газа (10 шт) – 65 136,00 руб (счёт-фактура №19 от 21.08.2019 г., с-ф №20 от 21.08.2019 г.).

Итого израсходовано денежных средств за 2018-2019 год на вышеперечисленные работы – 3 798 984,50 рубля;

Поступило на 31.12.2019 г. денежных средств от аренды мест общего пользования – 1 053 589,26 рублей;

Поступило на 31.12.2019 денежных средств в рамках оплаты за текущий ремонт – 467 056,48 рублей.

Дефицит денежных средств на 31.12.2019 г. (перевыполнено работ на сумму) – 2 394 338,76 рублей.